

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- dle vyhlášky č.62/2013 Sb., novely stavebního zákona, vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, příloha č.13 Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby

Obsah:

- B.1 Popis území stavby**
- B.2 Celkový popis stavby**
 - B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
 - B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
 - B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
 - B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
 - B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
 - B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, atd.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, atd.)
 - B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
- B.4 Dopravní řešení**
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
- B.8 Zásady organizace výstavby**
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený objekt se nachází v zastavěném území města Brna v městské části Veveří, ve vnitrobloku mezi ulicemi Údolní a Jaselská, na pozemku par. č. 465, který je v majetku Statutárního města Brna. Součástí stejné stavební parcely je taktéž uliční objekt, který není předmětem této PD.

Budova byla postavena koncem 19. století a nachází se na pozemku kulturní památky, sama však součástí kulturní památky není. Budova je součástí PZ Brno. V současné době je majitelem objektu Statutární město Brno, které jej poskytuje k využití Střední škole sociálních a zdravotních služeb Vesna, dennímu centru pro děti a dalším subjektům.

Navržená výměna vnějších výplní otvorů a související oprava konstrukce vstupní rampy bude realizována v severovýchodní fasádě dvorního objektu.

Příjezd k budově je možný po ulici Údolní. Hlavní vstup do řešeného dvorního objektu je průchodem přes uliční budovu, taktéž z ulice Údolní. Pozemek kolem objektu je rovinatý. Pěší přístup je po stávajícím chodníku, který vede před uličním objektem.

B.1.b Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navrhované stavební úpravy zachovávají původní vzhled a hmotu budovy a jsou v souladu s územně plánovací dokumentací vztahující se na danou lokalitu.

B.1.c Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navrhované stavební úpravy zachovávají vzhled a hmotu budovy. Řešený objekt splňuje veškeré podmínky dané územně plánovací dokumentací vztahující se na danou lokalitu.

B.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou stanoveny.

B.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré připomínky DOSS budou řádně plněny a zapracovány v PD.

B.1.f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k uvažovaným stavebním úpravám nebyl proveden žádný průzkum.

B.1.g Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Budova se nachází na pozemku kulturní památky, sama však součástí kulturní památky není. Budova je součástí PZ Brno.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

B.1.h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Místo stavby není ohroženo sesuvy půdy.

V místě staveniště se nenacházejí těžené a netěžené dobývací prostory, ani chráněná ložisková území.

B.1.i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební práce nebudou mít vliv na okolní stavby a ochranu okolí. Plocha zpevněných komunikací se nenavýší, odvodnění těchto ploch zůstává stávající.

Odtokové poměry objektu se nemění.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v souběhu s provozem okolních objektů, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

Po dobu stavebních prací se bude při dodávce díla postupovat dle místních vyhlášek a dále obecně závaznými předpisy, které se vztahují na regulaci hluku a znečištění na stavbách. Bez ohledu na výše uvedené se očekává, že bude použito nejlepších praktických prostředků na trvalé snížení hluku na minimální úroveň, obzvláště pak nesmějí být prováděny hlučné operace po dobu určenou objednatel, úřadem místní správy a stavebním povolením.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí.

Hlučné stavební práce nebudou prováděny v noční době (22:00 až 6:00 hod).

B.1.j Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice nebudou prováděny, jedná se o stavební práce malého rozsahu související s výměnou vnějších výplní otvorů a opravou konstrukce předsazené vstupní rampy. Asanace a kácení zeleně nebudou prováděny.

B.1.k Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dotčené pozemky nejsou evidovány jako orná půda nebo les, nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

B.1.l Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní napojení:

Napojení na dopravní infrastrukturu není, vzhledem k vnitřním úpravám v objektu, řešeno – bude stávající.

Příjezd k budově je možný po ulici Údolní. Pěší přístup je po stávajícím chodníku, který vede před uličním objektem.

Stávající způsob bezbariérového přístupu k objektu se navrženými stavebními úpravami nemění.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami inženýrských sítí. Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky a nápojná místa se nemění. Do stávajících přípojek inženýrských sítí se nebude zasahovat.

B.1.m Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení. Časová vazba je dána termínem pro zahájení stavby požadovaným investorem po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Stavební úpravy objektu nevyžadují žádné podmiňující investice.

- zahájení stavby: předpoklad r. 2024

- ukončení stavby: předpoklad r. 2025

Jedná se pouze o časový předpoklad.

B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavby dotčené prováděním stavby (stávající zastavěná plocha)

Řešená stavba na p.č. 465

Obec: Brno (582786)

Katastrální území: Veveří (610372)

Číslo LV: 10001

Výměra: 1181 m²

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: budova s číslem popisným, č.p. 389 stavba občanského vybavení

Vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,

Brno-město, 602 00 Brno

Způsob ochrany: nemovitá kulturní památka

Sousední parcely dotčené prováděním stavby:

p.č. 466

Obec: Brno (582786)

Katastrální území: Veveří (610372)

Číslo LV: 10001

Výměra: 318 m²

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zahrada

Vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 602 00 Brno

Způsob ochrany: zemědělský půdní fond

p.č. 479

Obec: Brno (582786)

Katastrální území: Veveří (610372)

Číslo LV: 10001

Výměra: 2208 m²

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 602 00 Brno

Způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

B.1.o Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na řešeném pozemku nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevznikne.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1.a Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

B.2.1.b Účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění.

B.2.1.c Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

B.2.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou známy žádné výjimky z technických požadavků na stavby ani bezbariérového užívání stavby.

B.2.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré podmínky závazných stanovisek a připomínky dotčených orgánů budou řádně plněny a zpracovány v PD.

B.2.1.f Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Jedná se o nemovitou kulturní památku.

B.2.1.g Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor a užitná plocha se nemění, zůstává stávající.

B.2.1.h Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami inženýrských sítí. Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky a nápojná místa se nemění. Do stávajících přípojek inženýrských sítí se nebude zasahovat.

Základní bilance stavby se nemění.

Odvodnění střech a zpevněných ploch zůstává stávající.

Odpady

Likvidace jednotlivých odpadů vychází ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. K zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Produkci odpadů je

možno rozdělit na odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav) a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně.

B.2.1.i Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časová vazba je dána termínem pro zahájení stavby požadovaným investorem po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Stavební úpravy budou provedeny v jedné etapě.

- zahájení stavby: předpoklad r. 2024

- ukončení stavby: předpoklad r. 2025

Jedná se pouze o časový předpoklad.

B.2.1.j Orientační náklady stavby

Celková cena bude stanovena na základě výběrového řízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešený dvorní objekt přibližného tvaru obráceného písmene „L“ je třípodlažní, částečně podsklepený se sedlovou střechou pokrytou taškovou krytinou. Stávající okenní a dveřní výplně jsou dřevěné, vstupní dveře a okna v 1.np jsou opatřeny mříží. Konstrukce stávající vstupní rampy je betonová, po obou stranách ohraničena nízkými cihelnými zídками ukončenými betonovou/kamennou hlavou. Rampa i zídky jsou ve značně poškozeném stavu.

Pozemek kolem objektu je rovinatý. V rámci stavebních úprav nedojde ke změně využití nebo zastavěnosti území.

Navrhovaný stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, nevyžaduje územní rozhodnutí.

B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Celkový vzhled objektu zůstává stávající, kompozice tvarového řešení se nemění. Předmětem PD je výměna všech vnějších výplní otvorů a související oprava konstrukce vstupní rampy.

Všechny nové vnější výplně otvorů budou ze systémových dřevěných lepených europrofilů. Nová okna a dveře v 1.np nebudou mít mříže, budou zasklena bezpečnostním sklem s odolností proti násilnému proražení zvenčí.

Oprava konstrukce venkovní rampy bude provedena v rozsahu stávající vybourané.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu se nemění, zůstává stávající. Technologie výroby není řešena.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající způsob bezbariérového přístupu k objektu se navrženými stavebními úpravami nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby užívání bylo bezpečné a nedošlo k ohrožení osob. Bude zajištěna pravidelná údržba veškerých zařízení, prováděním pravidelných revizí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a Stavební řešení

B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

STAVEBNÍ OBJEKTY

Předmětem projektové dokumentace je výměna vnějších výplní otvorů ve fasádě dvorní budovy, včetně opravy stávající konstrukce předsazené vstupní rampy.

PD navazuje na již vypracovanou projektovou dokumentaci, jejímž obsahem byla výměna stávajících dveří do dvorního prostoru, včetně navazujících stavebních úprav. Na tuto dokumentaci bylo vydáno souhlasné stanovisko OPP MMB pod č.j. MMB/0512927/2023/s.

Přípravné práce

Dodavatel stavby společně s provozovatelem zajistí, před zahájením stavebních prací, vyklizovací práce. Stávající vybavení a zařízení bude dočasně přemístěno v rámci místnosti, případně uskladněno na provozovatelem určeném místě. Po ukončení prací bude interiérové vybavení navraceno na původní místo. Zařízení a vybavení, které nelze demontovat, bude vhodným způsobem ochráněno během stavby.

Dodavatel stavby zajistí pečlivé zakrytí a ochránění všech konstrukcí, do kterých nebude zasahováno. Po ukončení prací zajistí celkový úklid ve všech stavbou dotčených prostorách.

Bourací práce

Obecná pravidla pro provádění bouracích prací

V průběhu přípravných a projektových prací nebylo možné z provozních důvodů ověřit sondami veškeré konstrukce objektu.

Před zahájením bouracích prací zajistí dodavatel stavby společně s provozovatelem vyklizovací práce. Je nezbytné před vlastním prováděním vymezit a zabezpečit prostor před vstupem nepovolaných osob a zajistit ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.

Okolní konstrukce budou během stavebních prací ochráněny proti poškození.

Všechny vstupy a vjezdy do prostoru bourání musí být viditelně označeny a zajištěny po celou dobu bourání a provádění stavebních prací.

Pokud se v průběhu bouracích prací objeví jiné neočekávané konstrukce či skutečnosti, ohrožující postup bouracích prací či stabilitu objektu, je třeba neprodleně přizvat na stavbu projektanta a statika.

Bourací práce jsou popsány a vyznačeny ve výkresové dokumentaci.

Zemní práce

Jedná se především o provedení výkopů pro novou konstrukci rampy a obou lemujících zídek. Při výkopech je nutné počítat s odvozem zeminy na skládku a následným použitím pro zpětné násypy.

Veškeré zásypy budou provedeny z hutnitelných nenamrzavých materiálů. Ukládání a hutnění násypů/zásypů bude prováděno po vrstvách na celou šířku výkopu.

Základové konstrukce

Nové základové konstrukce rampy a lemujících zídek jsou navrženy z prostého betonu C 16/20, po obvodě vyztuženého svařovanou sítí $\varnothing 6$ mm s oky 100/100 mm.

Do stávajících základových konstrukcí budovy se nebude zasahovat.

Svislé a vodorovné konstrukce

Do stávajících svislých nosných konstrukcí objektu se nebude zasahovat.

Konstrukce rampy je tvořena železobetonovou deskou, uloženou na štěrkopískové zhutněné podloží. Beton rampy bude třídy C 30/37 a bude vyztužen svařovanou ocelovou sítí $\varnothing 6$ mm s oky 100/100 mm. Povrch pochozí plochy bude upraven příčným kartáčováním (protiskluzná úprava). Vyztužení rampy bude provázáno s vyztužením základového pasu.

Budou provedeny nové lemující zídky rampy. Nově jsou navrženy z režného lícového zdiva bílé barvy. Zídky budou osazeny na základové pasy vytažené mírně nad terén. Bude použito lícových cihel s maximální nasákavostí do 6%.

První řada cihel (na základovém pasu) bude celoplošně odizolována dvousložkovou hydroizolační stěrkou. Ta bude také použita pod hlavu zdiva a při styku zdiva s konstrukcí rampy – viz PD.

Je nutné dodržet systémové zdící postupy pro lícové zdivo.

Obvodový plášť

Obvodový plášť objektu zůstává stávající.

Střešní plášť

Do střešního pláště objektu se nebude zasahovat.

Podlahové konstrukce

Do stávajících podlahových konstrukcí, ve stavbou dotčených místnostech, se nebude zasahovat. Pouze ve vstupním prostoru 1.np bude provedena nová nášlapná vrstva podlahy s dubových lepených prken, spoj pero-drážka. Povrch dřevěných prvků bude opatřen ochranným voskovaným tvrdým olejem.

Výběr všech pochozích podlahových povrchů (rozměry, typ a barevný odstín) bude podléhat schválení architektem a uživatelem na základě dodavatelem předložených vzorků.

Úpravy vnějších a vnitřních povrchů

Exteriér

Fasáda objektu zůstává stávající beze změny. Bude provedeno pouze zapravení případných poškozených částí vnější omítky ostění a nadpraží otvorů v souvislosti s osazováním nových výplní otvorů. Po zapravení bude proveden nátěr ve stávajícím odstínu.

Povrch nové zídky z lícových cihel a všechny nové betonové povrchy budou opatřeny transparentním hydrofobizačním nátěrem.

Interiér

V souvislosti s bouráním stávajících a osazováním nových výplní otvorů, se počítá s opravou poškozených omítek ostění a nadpraží otvorů novou jádrovou vápenocementovou omítkou a celoplošným vápenným štukem.

Vnitřní výmalby budou provedeny silikátovou malířskou barvou. Předpokládá se výmalba v rozsahu celé vnitřní stěny v místnosti, ve které se osazují nové výplně otvorů.

B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým jsou vystaveny během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- Náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby
- Nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby
- Poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce
- Ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci
- Ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby
- Porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí a to i předvídatelným mimořádným zatížením, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i při užívání stavby. Jedná se o stavby jednoduché, navrhované z běžných stavebních materiálů a prováděnou vyzkoušenými stavebními a montážními postupy.

Navržené stavební úpravy, které jsou obsahem této projektové dokumentace, respektují stávající nosný systém budovy a jsou navrženy tak, aby nedošlo k poškození objektu.

Mechanická odolnost a stabilita vyplývá z normového dodržení při navrhování konstrukčního řešení.

Podklady a normy

- ČSN 730031 Stavební konstrukce a základy. Základní ustanovení pro výpočet;
- ČSN 730035 Zatížení stavebních konstrukcí;
- ČSN 731001 Základová půda pod plošnými základy;
- ČSN 731101 Navrhování zděných konstrukcí;
- ČSN 731201 Navrhování betonových konstrukcí;
- ČSN 731401 Navrhování ocelových konstrukcí;
- ČSN EN 1990 – Zásady navrhování konstrukcí;
- ČSN EN 1991-1 – Zatížení konstrukcí;
- ČSN EN 1996-1 - Navrhování zděných konstrukcí;
- ČSN EN 1993-1 – Navrhování ocelových konstrukcí;
- a navazujících norem a předpisů

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení nejsou řešena.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k charakteru a rozsahu navržených úprav není řešeno. Nové vchodové dveře budou opatřeny panikovým kováním ve směru úniku z objektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není v rámci navržených stavebních úprav řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Parametry stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) se nemění. Tato dokumentace byla zhotovena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Stavební práce nebudou mít vliv na okolní stavby a ochranu okolí.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v souběhu s provozem okolních objektů, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

Po dobu stavebních prací se bude při dodávce díla postupovat dle místních vyhlášek a dále obecně závaznými předpisy, které se vztahují na regulaci hluku a znečištění na stavbách. Bez

ohledu na výše uvedené se očekává, že bude použito nejlepších praktických prostředků na trvalé snížení hluku na minimální úroveň, obzvláště pak nesmějí být prováděny hlučné operace po dobu určenou objednatelem, úřadem místní správy a stavebním povolením.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebních úprav, není ochrana před pronikáním radonu z podloží řešena.

B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavebních prací není ochrana před bludnými proudy řešena.

B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou

Není nutné provádět ochranu před technickou seizmicitou.

B.2.11.d Ochrana před hlukem

Požadované akustické vlastnosti, kladené na dělicí konstrukce a metody jejich kvantifikace vycházejí z požadavků následující legislativy:

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
ČSN ISO 717-1 (73 0531) Akustika. Hodnocení zvukově izolačních vlastností staveb a stavebních konstrukcí. Část 1: Vzduchová neprůzvučnost staveb a vnitřních konstrukcí.

ČSN ISO 717-2 (73 0531) Akustika. Hodnocení zvukově izolačních vlastností staveb a stavebních konstrukcí. Část 2: Kročejová neprůzvučnost.

ČSN 73 0532 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků

Ochrana proti hluku z venkovního prostředí.

Hluk pronikající z venkovního prostředí do budovy je minimální. V okolí nejsou žádné rušivé zdroje hluku.

B.2.11.e Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území, proto není třeba provádět protipovodňová opatření.

B.2.11.f Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V místě stavby se nenacházejí těžené a netěžené dobývací prostory, ani chráněná ložisková území. Výskyt metanu nebyl zjištěn.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami inženýrských sítí.

B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky a nápojná místa se nemění. Do stávajících přípojek inženýrských sítí se nebude zasahovat.

B.4 Dopravní řešení

B.4.a Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Řešený objekt se nachází v zastavěném území města Brna v městské části Veveří, ve vnitrobloku mezi ulicemi Údolní a Jaselská.

Příjezd k budově je možný po ulici Údolní. Pěší přístup je po stávajícím chodníku, který vede před uličním objektem.

Stávající způsob bezbariérového přístupu k objektu se charakterem stavebních úprav nemění.

B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu se navrženými stavebními úpravami nezmění.

B.4.c Doprava v klidu

Jelikož nedochází ke změně užívání objektu, ani ke změně počtu pracovníků nebo počtu návštěvníků, nedojde ke změně počtu stávajících parkovacích stání.

B.4.d Pěší a cyklistické stezky

Nejsou vzhledem k charakteru stavby řešeny. Stavební záměr nemá vliv na stávající pěší nebo cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a Terénní úpravy

Nejsou.

B.5.b Použité vegetační prvky

Viz. Výše.

B.5.c Biotechnická opatření

Biotechnická, protikorozní či revitalizační opatření není nutné v rozsahu dotčené stavby provádět.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz výše uvedené stavby nemá negativní vliv na zhoršení kvality životního prostředí.

B.6.b Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba svým charakterem nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině.

B.6.c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V místě se nenachází soustava chráněných území Natura 2000.

B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Vzhledem k rozsahu a charakteru provozu stavby není nutné posouzení stavby z hlediska EIA.

B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Vzhledem k rozsahu a charakteru záměru není třeba řešit integrovanou prevenci.

B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z pohledu vlivu na životní prostředí a jeho ochranu nejsou stanovena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

Stavba se nenachází v poddolovaném a záplavovém území. Místo stavby není ohroženo sesuvy půdy.

V místě staveniště se nenacházejí těžené a netěžené dobývací prostory, ani chráněná

ložisková území.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Navržené stavební úpravy nemají vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Na staveništi a v okolí dojde k mírnému nárůstu hlukové hladiny. Navýšení dopravy ve fázi výstavby je minimální. Noční provoz na staveništi není uvažován.

Ochrana obyvatelstva bude během stavby zabezpečena případným oplocením se zákazem vstupu nepovolaných osob, nebo dalším bezpečnostním značením.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Zařízení staveniště a využití objektů pro ZS

- Sociální a provozní zařízení staveniště

Vzhledem k situování místa stavby a jeho rozsahu se hlavní provozní zařízení staveniště a skladové plochy materiálu budou nacházet uvnitř objektu, na vyhrazených plochách určených investorem a provozovatelem. Bude využita také část volného zatravněného prostoru za dvorním objektem.

WC pro zhotovitele stavby bude využíváno stávající uvnitř objektu, určené investorem.

V průběhu stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do objektu.

Návrh typu stavebních mechanismů:

- nákladní auta menší tonáže
- drobné elektrické nářadí
- malá stavební mechanizace

Skládka materiálu

Skládka materiálu bude na vyhrazených místech uvnitř objektu určených investorem a provozovatelem, případně na části zatravněného prostoru za dvorním objektem. Vybouřená suť bude odvážena průběžně.

Trvalý zábor veřejných ploch před uličním objektem se neuvažuje. Dočasně bude zabrána (po nezbytně nutnou dobu) část přilehlého chodníku pro přistavení malého kontejneru na stavební odpad a transport materiálu. Povrch chodníku pod kontejnerem bude celoplošně ochráněn pomocí silničních panelů podložených geotextilií. Zhotovitel stavby si zajistí v rámci své dodavatelské dokumentace všechna potřebná povolení.

Způsob užívání, údržba a likvidace zařízení staveniště bude předmětem uzavření smlouvy o zařízení staveniště mezi investorem a dodavatelem stavby. Zařízení staveniště včetně odběrných

míst a dopravních tras bude upřesněno a dohodnuto s investorem a dodavatelem. Po ukončení výstavby budou venkovní plochy používané pro dopravu a případné zařízení staveniště uvedeny do původního stavu dle požadavků jejich správce.

Elektrická energie

Pro potřebu zařízení staveniště bude provedena staveništní přípojka NN ze stávajícího rozvaděče uvnitř objektu, místo napojení určí správce budovy. Na hlavní přípojný bod bude osazena staveništní pojistná skříň s podružným měřením. Z této skříně bude napojen staveništní rozvaděč, ze kterého budou napojeny jednotlivé spotřebiče a stroje ZS.

Projednáno a určeno před prováděním stavebních prací.

Voda pro potřeby stavby

Je navrženo odebírat vodu pro potřeby stavby ze stávajícího rozvodu vody uvnitř objektu s podružným měřením po dohodě s investorem a provozovatelem.

Projednáno a určeno před prováděním stavebních prací.

Spotřeba těchto médií pro stavbu bude samostatně měřena a hrazena zhotovitelem stavby.

Počet zaměstnanců

Počet zhotovitelů : 1. generální dodavatel stavby + ~2 subdodavatelé
Počet osob na staveništi: ~ 3-5 lidí

B.8.b Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není v rámci stavby zajišťováno, vzhledem k rozsahu a charakteru stavby.

B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Hlavní provozní zařízení staveniště a skladové plochy materiálu se budou nacházet na vyhrazených místech uvnitř objektu určených investorem a provozovatelem, případně na části zatravněného prostoru za dvorním objektem.

Vzhledem k situování místa stavby je přístup zhotovitele možný pouze přes stávající vnitřní prostory uličního a dvorního objektu a po venkovních zpevněných plochách mezi těmito budovami. Přesná trasa bude před zahájením stavebních prací dohodnuta s investorem a provozovatelem.

Příjezd a odjezd na staveniště je možný po stávajících komunikacích z ulice Údolní. Při příjezdu i odjezdu na staveniště je zohledněno místní dopravní značení.

Opatření nebo úpravy na dopravních trasách:

- Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle příslušného zákona a místní vyhlášky.
- Veřejné komunikace, zvláště v okolí staveniště nesmí být poškozeny a dodavatel zajistí jejich čistotu. V prostoru styků veřejných komunikací se staveništem zajistí dodavatel řádné označení staveniště, vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě. Veřejné komunikace musí zůstat v průběhu výstavby

trvale průjezdné.

- Případné dočasné dopravní značení na veřejných komunikacích bude navrženo a projednáno dodavatelem min. 3 týdny před zahájením výstavby.
- Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.
- Veškeré stávající komunikace na dopravní trase na staveništi budou o požadované únosnosti pro vozidla dopravující stavební materiál.
- Odvoz sutě bude směřován na určenou skládku nejkratší možnou trasou, vozidla v žádném případě nebudou využívat tras, na kterých je zakázán vjezd těžkým vozidlům.
- Pro odvoz sutě a dovoz stavebního materiálu budou použita nákladní vozidla menší tonáže.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu:

Elektrická energie

Pro potřebu a zařízení staveniště bude provedena staveništní přípojka NN ze stávajícího rozvaděče uvnitř objektu, místo napojení určí správce budovy. Na hlavní přípojný bod bude osazena staveništní pojistná skříň s podružným měřením. Z této skříně bude napojen staveništní rozvaděč, ze kterého budou napojeny jednotlivé spotřebiče a stroje ZS.

Projednáno a určeno před prováděním stavebních prací.

Voda pro potřeby stavby

Je navrženo odebírat vodu pro potřeby stavby ze stávajícího rozvodu vody uvnitř objektu s podružným měřením po dohodě s investorem.

Projednáno a určeno před prováděním stavebních prací.

Spotřeba těchto médií pro stavbu bude samostatně měřena a hrazena zhotovitelem stavby.

Odkanalizování ZS

WC pro zhotovitele stavby bude využíváno stávající uvnitř objektu určené investorem.

B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky.

V průběhu stavebních prací je doporučeno:

- provádění hlučných stavebních činností včetně pohybu nákladních vozidel na staveništi pouze v průběhu pracovního týdne (Po – Pá) a to v době od 7:00 do 21:00 hod.
- neprovádět hlučné stavební operace v průběhu víkendu a v nočních (ranních) hodinách tj. od 21:00 do 7:00 hod.

Z hlediska šíření strukturálního hluku prostřednictvím konstrukcí, bude nutné v případě stížností přijmout taková opatření (rozvržení pracovních operací v průběhu pracovního dne na základě konzultací s uživateli nejbližších vnitřních chráněných prostorů, apod.), aby nedocházelo k nadlimitní hlukové zátěži uživatel chráněných prostorů a v maximální možné míře omezit délku pracovních operací.

Prašnost

Zamezení prašnosti bude provedeno např. kropením suti.

B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice nebudou prováděny, jedná se o výměnu vnějších výplní otvorů ve fasádě a opravu konstrukce předsazené vstupní rampy. Asanace a kácení zeleně nebudou prováděny.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Výstavbou nedojde k záboru zemědělského ani lesního půdního fondu.

Odvoz materiálu ze stavebních a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

B.8.f Maximální dočasné a trvalé zábory staveniště

Hlavní provozní zařízení staveniště a skladové plochy materiálu se budou nacházet na vyhrazených místech uvnitř objektu určených investorem a provozovatelem, případně na části zatravněného prostoru za dvorním objektem. Všechny uvedené plochy jsou v majetku investora.

Trvalý zábor veřejných ploch před uličním objektem se neuvažuje. Dočasně bude zabrána (po nezbytně nutnou dobu) část přilehlého chodníku pro přistavení kontejneru na stavební odpad a transport materiálu. Zhotovitel stavby si zajistí v rámci své dodavatelské dokumentace potřebná povolení.

Po odstranění zařízení staveniště budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stávající bezbariérové obchozí trasy nebudou plánovanými stavebními pracemi dotčeny.

B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Obecné zásady

Likvidace a nakládání jednotlivých odpadů vychází z podmínek stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 374/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Produkci odpadů je možno rozdělit na odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních prací) a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně.

Způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby:

Ve fázi realizace stavby bude za nakládání a likvidaci odpadů odpovědná firma provádějící výstavbu. Odpady budou vznikat především při bouracích pracích, stavebních pracích, případně při úpravách dotčených ploch.

Ukládání odpadů před jejich likvidací bude na vyčleněném místě. Na staveniště budou umístěny kontejnery (resp. sběrné nádoby) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhem odpadů, který je určen

pro shromažďování.

Ke kolaudaci předloží dodavatel stavebních prací doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů tř.17 (dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů).

Odpady ze stavebních prací budou bezprostředně po svém vzniku tříděny a předávány k likvidaci. Kontaminované odpady nebudou v prostoru stavby ukládány ani skladovány s výjimkou doby nezbytně nutné pro nakládku a odvoz. Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Při nakládání s odpady bude uplatněna hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, odstranění).

Technologický postup shromažďování a vážení odpadů

Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstranění odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadů.

V případě potřeby budou uloženy do příslušných shromažďovacích nádob a po dopravení do zařízení k odstranění nebo využití odpadu bude zjištěna na váze jejich celková čistá hmotnost a dokladována vážním lístkem.

Opatření pro případ havárie

Havárie, týkající se vzniku požáru, je nezbytné bezodkladně oznámit požárnímu technikovi firmy odpovědné za výstavbu. Povinností firmy odpovědné za výstavbu je řídit se požárním řádem a požárními směrnicemi.

Ve všech případech platí zásada, že ten, kdo havárii zavinil, nebo jako první zjistil, je povinen učinit výše uvedená opatření a uvědomit o této skutečnosti:

- osobu odpovědnou za odpadové hospodářství ve firmě odpovědné za výstavbu
- požární útvar
- příslušný úřad RŽP

Doprava odpadu

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a platné vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným ve městě Brně a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí - tj. vyhl. 8/2021 Sb. katalog odpadů, 273/2021 Sb., podrobnostech nakládání s odpady.

Sběrné nádoby

Žádné ze vzniklých odpadů nebudou ukládány do velkoobjemových ani jiných kontejnerů, zajišťovaných městem pro potřeby obyvatel.

Na staveništi budou umístěny sběrné nádoby (např. kontejnery) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů (kromě odpadů, jež budou odváženy přímo z místa vzniku), a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhy odpadů, pro které je určen pro shromažďování.

Kategorizace a katalog odpadů:

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů tř.17, 15 (dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů).

Při nakládání s odpady bude uplatněna hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, odstranění).

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie; množství tun (t)	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O; 2,0 t	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O; 1,5 t	skládka
Dřevo	17 02 01	O; 0,75 t	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O; 0,2 t	recyklace
Plasty	17 02 03	O; 0,05 t	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O; 0,3 t	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O; 0,05 t	recyklace
Hliník	17 04 02	O; 0,05 t	recyklace
Stavební materiál na bázi sádry	17 08 02	O; 0,0 t	recyklace nebo skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N; 0,0 t	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N; 0,0 t	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O; 0,0 t	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O; 1,0 t	recyklace
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O; 0,05 t	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O; 0,05 t	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O; 0,05 t	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O; 0,1 t	spalovna
Směsné obaly	15 01 06	O; 0,05 t	recyklace nebo skládka
Absorční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	15 02 03	O; 0,0 t	spalovna NO

Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O; 0,1 t	spalovna KO nebo skládka
--	----------	----------	--------------------------

Likvidace a nakládání jednotlivých odpadů vychází z podmínek stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 374/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Nebezpečné odpady

Nebezpečné odpady se nepředpokládají.

B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny pouze v souvislosti s výkopem pro novou konstrukci rampy a základů lemujících zídek.

B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody.

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a platné vyhlášky č. 274/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v městě Zlín a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí - tj. vyhl. 8/2021 Sb. katalog odpadů, 273/2021 Sb., podrobnostech nakládání s odpady.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

- Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraní.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržet vyhlášku státního úřadu inspekce práce.

Vyhláška stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací a při pracích s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce a jejich pracovníky.

Od ustanovení této vyhlášky je možné se odchýlit na nezbytně nutnou dobu v případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení při záchraně lidí nebo při likvidaci závažné provozní nehody /havárie/, pokud budou provedena nejnutnější bezpečnostní opatření. Další odchylky může povolit jen Český úřad bezpečnosti práce nebo Český báňský úřad. Návrh na odchylku, doložený potřebnými náhradními opatřeními k zajištění bezpečnosti práce, předkládá dodavatel stavební práce prostřednictvím příslušného inspektorátu bezpečnosti práce nebo obvodního báňského úřadu.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávací stanici musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznámeny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tito pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení.

Při zpracování provozního bezpečnostního předpisu na stavbě je nutno, aby jeho ustanovení byla v souladu s ustanoveními následujících obecně platných bezpečnostních předpisů zásadního významu:

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády 361/2007 Sb., podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- vyhláška č. 48/1982 Sb. a NV č. 101/2005 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení
- stavební zákon 183/2006
- vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška 361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci
- nařízení vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- zákon 258/2000 Sb. (§ 41), o ochraně veřejného zdraví zákon 356/2003 Sb., o chemických látkách a přípravcích.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a

s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákon č. 309/2006 Sb.(§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti o ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou **požadavky na organizaci práce a pracovní postupy** (§5), **bezpečnostní značky a signály** (§6) a **rizikové faktory** pracovních podmínek a **kontrolovaná pásma** (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracují-li v prostoru stavby nebo na jejích zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodloužení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

Pracovníci, kteří jednotlivé stavební procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZP, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

- Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové užívání sousedních objektů nebude stavbou narušeno. Pohyb ZTP osob na veřejných komunikacích nebude stavebními pracemi omezen.

Stavba bude po celém obvodu zabezpečena ohrazením dotčených prostor proti vstupu nepovolaných osob, případně dalším bezpečnostním značením. Pohyb ZTP osob po staveništi nebude umožněn.

B.8.m Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Příjezd a odjezd na staveniště je možný z ulice Údolní. Při příjezdu i odjezdu na staveniště je zohledněno místní dopravní značení.

Zhotovitel stavby si před zahájením stavebních prací zajistí povolení o zvláštním užívání komunikace.

B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Dodavatel zajistí, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen stávající provoz v budově a nedošlo k ohrožení osob. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající požární únikové trasy ve stavbou dotčených prostorách!

Dodavatel stavby zajistí:

- zajistí (po dohodě s investorem a provozovatelem) ohrazení a uzavření prostorů jednotlivých částí stavby proti šíření prachu a nečistot v objektu
- veškeré povrchy u venkovních a vnitřních prostor, které budou sloužit pro přesuny stavebních materiálů, budou důsledně ochráněny proti poškození
- zabezpečení pracoviště proti nepovolanému vstupu během práce i mimo pracovní dobu
- stavební práce je nutné časově koordinovat s výukou v objektu
- zajistí (v průběhu stavby) bezpečný pohyb zaměstnanců, dětí a rodičů v celém areálu SŠ, včetně bezpečného přístupu do objektu
- před zahájením stavby pasport (fotodokumentaci) stavbou dotčených prostor ve stávajícím objektu a venkovních ploch a objektů dotčených stavbou

B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Časová vazba je dána termínem pro zahájení stavby požadovaným investorem po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Stavba bude provedena v jedné etapě.

- zahájení stavby: předpoklad r. 2024
- ukončení stavby: předpoklad r. 2025

Jedná se pouze o časový předpoklad. Přesné termíny zahájení a dokončení stavebních prací včetně rozhodujících termínů budou určeny investorem a zohledněny v harmonogramu výstavby dodavatele.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

S ohledem na charakter stavebních úprav není řešeno.

V Brně, dne 3. 5. 2024

Ing. Miroslav Srnec a kol.
PROJECT building s.r.o.
Erbenova 375/8, 602 00 Brno